

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MUNICIPIO DE SOCORRO

OBJETO: "Construcción de EDIFICIO MULTIFAMILIAR [APARTAMENTOS]
CALLE 9E SUR # 8-03 BARRIO ORQUIDEA REAL
SOCORRO SANTANDER"

ITEM: Base		UNIDAD			M3	
Concreto 4000 psi						
1.- EQUIPO						
DESCRIPCION	TIPO	TARIFA	REND.	V/Unit.		
MANO DE OBRA	%	\$ 3.660,00	2%	\$ 73,20		
MEZCLADORA DE CONCRETO	Día	\$ 7.625,00	0,96	\$ 7.930,00		
				SUBTOTAL	\$ 8.003,20	
2.- MATERIALES DE OBRA						
DESCRIPCION	Unidad	Precio/Unit.	Cantidad	Valor parcial		
Cemento	Kg	\$ 676,00	350,000	\$ 236.600,00		
Arena	m3	\$ 285.516,00	0,560	\$ 159.888,96		
Triturado	m3	\$ 48.984,11	0,840	\$ 41.146,65		
Agua	Lt	\$ 25,00	180,000	\$ 4.500,00		
Factor de desperdicio 5%				\$ 22.106,78		
				SUBTOTAL	\$ 464.242,00	
3.- TRANSPORTE						
MATERIAL	Cantidad	Unidad	km	Tarifa	V/Unit.	
Transporte cemento	367,500	Kg/km	1		\$ -	
Transporte arena	0,588	m3/km	1		\$ -	
Transporte Triturado	0,882	m3/km	1		\$ -	
				SUBTOTAL	\$ -	
4.- MANO DE OBRA						
Trabajador	Jornal	CANTIDAD	jornal con prestaciones	Rend.	Valor parcial	
OFICIAL Y AY	DIA	6,00	\$ 61.000	100	\$ 3.660,00	
				SUBTOTAL	\$ 3.660,00	
				TOTAL COSTO DIRECTO	\$ 475.905,00	

INGENIERA LAURA DIAZ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MUNICIPIO DE SOCORRO

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO MULTIFAMILIAR [APARTAMENTOS] CALLE 9E SUR # 8-03 BARRIO ORQUIDEA REAL"

ITEM	7.12		UNIDAD	und	
CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS				
ACTIVIDAD	Caja de inspección de 60x60 cm de hasta 1 m de profundidad				
1.- EQUIPO					
DESCRIPCION	TIPO	TARIFA	REND.	V/Unit.	
Herramienta menor	%Mdo	\$ 164.444,44	2%	\$ 3.288,89	
Tabla 30cm x3m	Und	\$ 15.000,00	1,8	\$ 8.333,33	
				SUBTOTAL \$ 11.622,22	
2.- MATERIALES DE OBRA					
DESCRIPCION	Unidad	Precio/Unit.	Cantidad	Valor parcial	
arena	Arena pareja	m3 \$ 73.528,41	0,1512	\$ 11.117,50	
agua	Agua	lt \$ 20,00	100	\$ 2.000,00	
cemento	Cemento gris	Bulto \$ 27.899,55	1,89	\$ 52.730,15	
triturado	Triturado	m3 \$ 97.461,00	0,2268	\$ 22.104,15	
				SUBTOTAL \$ 87.951,80	
3.- TRANSPORTE					
MATERIAL	Cantidad	Unidad	Km	Tarifa	V/Unit.
					SUBTOTAL \$ -
4.- MANO DE OBRA					
Trabajador	Jornal	CANTIDAD	jornal con prestaciones	Rend.	Valor parcial
OFICIAL	DIA	1,00	\$ 111.000	1,80	\$ 61.666,67
AYUDANTE	DIA	3,00	\$ 61.667	1,80	\$ 102.777,78
					SUBTOTAL \$ 164.444,44
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 264.018,46

LAURA PATRICIA DIAZ DIAZ
DIRECTORA
CONTRATISTA

WILLIAM BERMUDEZ FLOREZ
DIRECTOR
INTERVENTOR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MUNICIPIO DE SOCORRO

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO MULTIFAMILIAR [APARTAMENTOS] CALLE 9E SUR # 8-03 BARRIO ORQUIDEA REAL"

ITEM	7.11			UNIDAD	und	
CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS					
ACTIVIDAD	Caja de inspección de 60x60 cm de hasta 1m de profundidad					
1.- EQUIPO						
DESCRIPCION	TIPO	TARIFA	REND.	V/Unit.		
Herramienta menor	%Mdo	\$ 148.000,00	2%	\$ 2.960,00		
Tabla 30cm x3m	Und	\$ 15.000,00	2,0	\$ 7.500,00		
					SUBTOTAL	\$ 10.460,00
2.- MATERIALES DE OBRA						
DESCRIPCION	Unidad	Precio/Unit.	Cantidad	Valor parcial		
Concreto 3000 Psi	m3	\$ 472.172,00	0,41	\$ 195.779,02		
					SUBTOTAL	\$ 195.779,02
3.- TRANSPORTE						
MATERIAL	Cantidad	Unidad	Km	Tarifa	V/Unit.	
					SUBTOTAL	\$ -
4.- MANO DE OBRA						
Trabajador	Jornal	CANTIDAD	jornal con prestaciones	Rend.	Valor parcial	
OFICIAL	DIA	1,00	\$ 111.000	2,00	\$ 55.500,00	
AYUDANTE	DIA	3,00	\$ 61.667	2,00	\$ 92.500,00	
					SUBTOTAL	\$ 148.000,00
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 354.239,02

LAURA PATRICIA DIAZ DIAZ
DIRECTORA
CONTRATISTA

WILLIAM BERMUDEZ FLOREZ
DIRECTOR
INTERVENTOR

